COMUNE DI SANT'ARSENIO
Provincia di Salerno

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Norme sul governo del territorio L.R. 22 dicembre 2004 N.16, L.R. 5 aprile 2011 e succ. modd. ed integ.

UFFICIO DI PIANO

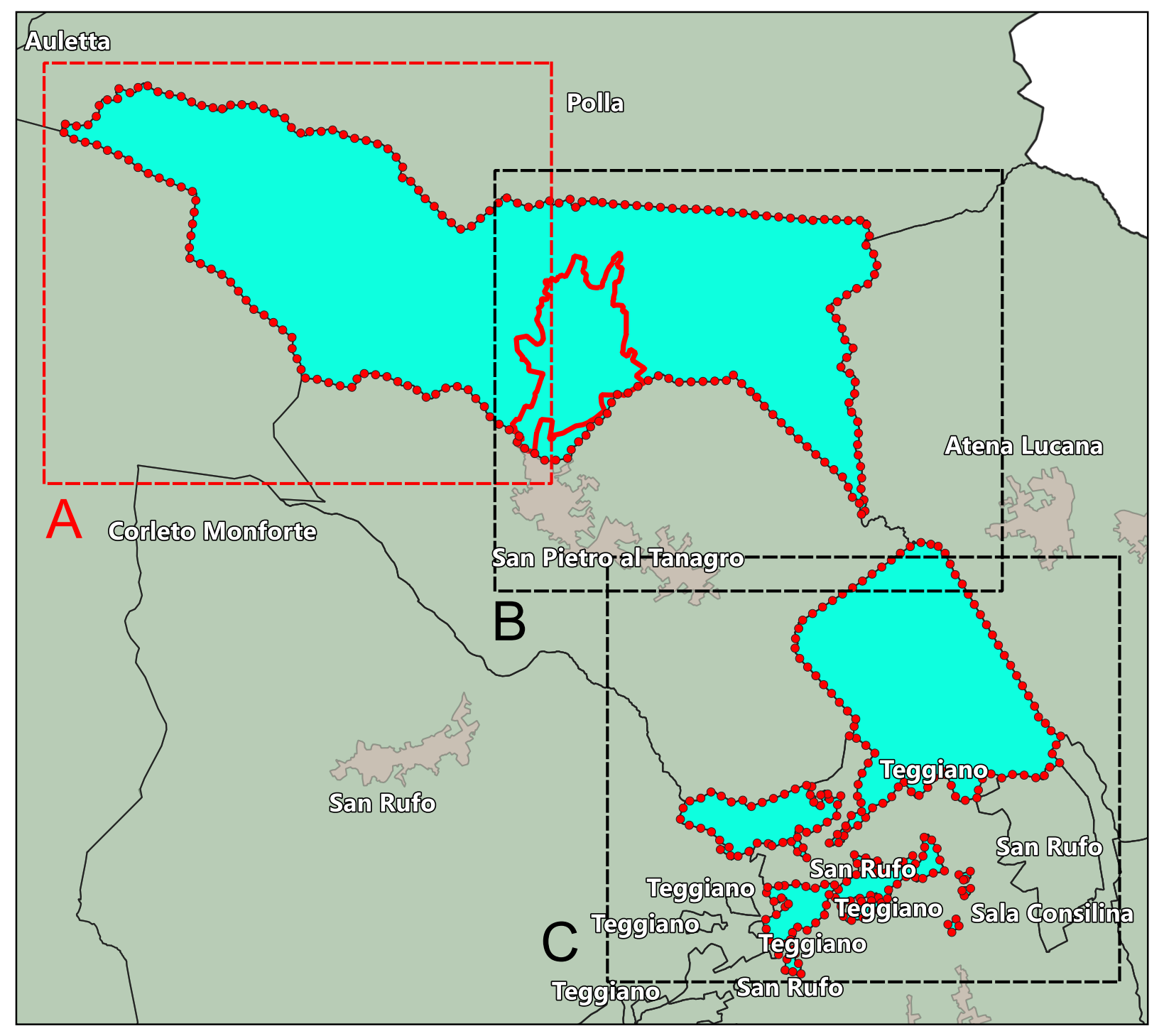
GERARDINA FORLENZA 30.10.2025 10:13:02 GMT+01:00	RESPONSABILE-COORDINATORE-RUP	RESPONSABILE AREA TECNICA II **arch. Gerardina Forlenza**
	SUPPORTO	URBANISTICA **ing. Pietro Mangieri**
		ESPERTO G.I.S. **geom. Antonio Soriano**
	CONSULENTI SPECIALISTICI	AGRONOMO - VI **dott. for. Vincenzo Spinillo**
		GEOLOGO **dott. Gabriele Morcaldi**
		ACUSTICA **ing. Raffaele De Biase**
		ARCHEOLOGIA **dott.ssa Andreina Flora**

- INTEGRAZIONI PROVINCIA -

TAV. U_13-A **Ricognizione Standard Urbanistici (Esistenti e Futuri) - 5000**

SINDACO dott. DONATO PICA
DONATO
PICA
31.10.2025
09:57:57
GMT+01:00

GIUGNO 2025



Mappa di Inquadramento del Territorio Comunale (Scala 1:60.000)

LEGENDA

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO LOCALE (Art. 3 del D.L. 1444/68)
Standard Futuri (Esistenti + Di Progetto [P]) = 74.456 + 85.850 = 160.306 mq

🟦 Aree per attrezzature di interesse comune (10.660 + 6.804 = 17.464 mq)
3 - AIC_3 - (3.550 mq [P])
5 - AIC_5 - (693 mq)
6 - AIC_6 - (2.338 mq [P])
8 - AIC_8 - (752 mq [P])
9 - AIC_9 - (1.374 mq)
10 - AIC_10 - (164 mq [P])
11 - AIC_11 - (577 mq)
17 - AIC_17 - (8.016 mq)

🟥 Aree per attrezzature religiose (3.871 mq)
1 - AIC_1 - Santuario della Madonna del Carmelo (1.612 mq)
22 - AIC_22 - Cappella del Salvatore (58 mq)
23 - AIC_23 - Cappella della Santissima Addolorata (10 mq)
24 - AIC_24 - Cappella di San Leonardo (25 mq)
25 - AIC_25 - Cappella di San Sebastiano (121 mq)
26 - AIC_26 - Cappella di San Tommaso (42 mq)
27 - AIC_27 - Cappella di Santa Lucia (63 mq)
28 - AIC_28 - Cappella di Santa Maria dei Martiri (108 mq)
29 - AIC_29 - Chiesa Cimiteriale (122 mq)
30 - AIC_30 - Ossario Cimiteriale (151 mq)
31 - AIC_31 - Chiesa della Madonna del Carmine (181 mq)
32 - AIC_32 - Chiesa di Sant'Antonio (72 mq)
33 - AIC_33 - Chiesa Madre Santa Maria Maggiore (772 mq)
34 - AIC_34 - Chiesa SS. Annunziata (257 mq)
35 - AIC_35 - Monte Calvario (48 mq)
36 - AIC_36 - San Rocco (116 mq)
37 - AIC_37 - San Vito (113 mq)

🟦 Aree per l'istruzione (8.550 + (11.534 x 40%) = 13.164 mq)
12 - AIC_12 - (1.535 x 40% = 614 mq)
13 - AIC_13 - (1.818 mq)
14 - AIC_14 - (6.732 mq)
15 - AIC_15 - (9.999x 40% = 4.000 mq)

🟪 Aree per parcheggi (5.298 + 6.947 = 12.246 mq)
39 - P_3 - (1.239 mq)
40 - P_4 - (133 mq)
41 - P_5 - (31 mq)
42 - P_6 - (631 mq)
43 - P_7 - (49 mq)
44 - P_8 - (29 mq)
45 - P_9 - (160 mq)
46 - P_10 - (138 mq)
47 - P_11 - (396 mq)
48 - P_12 - (152 mq)
49 - P_13 - (46 mq)
50 - P_14 - (176 mq)
51 - P_15 - (329 mq)
52 - P_16 - (136 mq)
53 - P_17 - (221 mq)
54 - P_18 - (681 mq)
55 - P_19 - (467 mq)
56 - P_20 - (196 mq)
57 - P_21 - (88 mq)
58 - PP_3 - (1.443 mq [P])
59 - PP_4 - (195 mq [P])
60 - PP_5 - (435 mq [P])
61 - PP_6 - (160 mq [P])
62 - PP_7 - (151 mq [P])
63 - PP_8 - (123 mq [P])
64 - PP_9 - (1.353 mq [P])
65 - PP_10 - (2.236 mq [P])
66 - PP_11 - (852 mq [P])

🟩 Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport (41.463 + 72.098 = 134.034 mq)
4 - AIC_4 - (8.082 mq [P])
7 - AIC_7 - (2.506 mq [P])
16 - AIC_16 - (14.951 mq)
18 - AIC_18 - (5.689 mq)
19 - AIC_19 - (7.650 mq)
20 - AIC_20 - (6.903 mq)
68 - VPA_2 - (19.893 mq [P])
69 - VPA_3 - (2.828 mq [P])
70 - VPA_4 - (184 mq [P])
71 - VPA_5 - (3.874 mq [P])
72 - VPA_6 - (1.213 mq [P])
73 - VPA_7 - (801 mq [P])
74 - VPA_8 - (2.593 mq)
75 - VPA_9 - (866 mq)
76 - VPA_10 - (8.675 mq [P])
77 - VPA_11 - (6.079 mq [P])
78 - VPA_12 - (1.770 mq)
79 - VPA_13 - (8.414 mq [P])
80 - VPA_14 - (4.143 mq [P])
81 - VPA_15 - (1.041 mq)
82 - VPA_16 - (1.204 mq [P])
84 - VPS_10 - (2.318 mq [P])
85 - VPS_16 - (1.884 mq [P])

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO TERRITORIALE (Art. 4, c. 5 del D.L. 1444/68)
Standard Futuri (Esistenti + Di Progetto [P]) = 97.770 + 69.907 = 164.677 mq

🟥 Aree per attrezzature sanitarie ed ospedaliere (19.610 + 4.113 = 23.723 mq)
2 - AIC_2 - (8.913 mq)
21 - AIC_21 - (10.697 mq)
38 - AIC_38 - (4.113 mq [P])

🟧 Aree per le attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo (11.534 x 60% = 6.920 mq)
12 - AIC_12 - (1.535 x 60% = 921 mq)
15 - AIC_15 - (9.999x 60% = 5.999 mq)

🟩 Parchi pubblici urbani e territoriali (71.240 + 62.794 = 134.034 mq)
67 - VPA_1 - (62.794 mq [P])
83 - VPA_17 - (71.240 mq)

0 100 200 300 400 500 m

Cartografia di base: Carta Tecnica Regionale Ed. 2020
Proiezione UTM - Fuso 33N - Datum ETRS89